



Beste {{voornaam}},

Goed nieuws: het Definitief Ontwerp voor de herontwikkeling van het stadhuis is gereed. In deze nieuwsbrief leest u welke stappen zijn gezet en wat dit betekent voor het vervolg van het project.

[Ga naar de website](#)

Van schets naar definitief ontwerp

In de vorige nieuwsbrief informeerden we u over het Voorlopig Ontwerp (VO). Inmiddels is dit ontwerp, samen met opZoom architecten, verder uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp (DO). Hieraan ging een zorgvuldig proces vooraf, met onderzoeken, afstemming en overleg met verschillende betrokken partijen. Zo is onder meer gesproken met de Cultuurhistorische Kamer, de gemeente, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE), de welstandscommissie, het Gelders Genootschap en Monumentenwacht. Alle adviezen en aandachtspunten zijn meegenomen om te komen tot een ontwerp dat recht doet aan de historische waarde van het gebouw én klaar is voor de toekomst. Ook zijn de plannen in een eerdere fase gedeeld met de omwonenden tijdens een bijeenkomst.



Historische elementen blijven zichtbaar

Op basis van alle ontvangen feedback zijn in het Definitief Ontwerp een aantal aanpassingen doorgevoerd. Zo is de indeling van een aantal hotelkamers verder verfijnd. Tijdens het ontwerpproces bleek namelijk dat de constructie boven de voormalige raadszaal anders was dan eerder werd aangenomen. Hierdoor is de indeling van een aantal hotelkamers aangepast.

In het oudste gedeelte blijven delen van de oorspronkelijke kapconstructie in het zicht. Een prachtig historisch element dat het karakter van het pand versterkt. Zo blijft de geschiedenis van het gebouw niet alleen behouden, maar wordt deze ook zichtbaar en beleefbaar voor toekomstige gasten.

In het vernieuwde gebouw worden 19 hotelkamers, 3 appartementen en 5 stadswoningen gerealiseerd. De historische Raadszaal en Burgerzaal blijven behouden en worden ingericht voor publieke functies, zoals trouwceremonies, culturele activiteiten en zakelijke of feestelijke bijeenkomsten. Op deze manier blijft het voormalig stadhuis ook in de toekomst toegankelijk voor inwoners van Doesburg.

Op 23 juli jl. is hiermee de omgevingsvergunning aangevraagd. Met deze stap komt de realisatie weer een stukje dichterbij.



Ingang hotel



Woningen aan de P. Gastelaarsstraat

Op weg naar de volgende stap

Nu de omgevingsvergunning is aangevraagd, werken we verder aan de voorbereidingen. Zodra de vergunning onherroepelijk is, kunnen we meer vertellen over de planning, de inrichting van de bouwplaats en de verkoop van de woningen. We houden u hierover uiteraard op de hoogte via onze nieuwsbrieven.

Ontwikkeling

rots ontwikkeling

Broekstraat 24,
7122 LC Aalten

Stadshotel
Doesburg

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als je geen e-mails meer wilt ontvangen dan kun je je [hier afmelden](#). • Voeg nieuwsbrief@ontwikkelinghofgelria.nl toe aan je adresboek voor een betere ontvangst.

